

SÍTIO LAZER COMPLETO

(CASA SEDE E CASEIRO, AMPLA ÁREA DE LAZER,
TANQUES, CHURRASQUEIRAS E POMAR)

ÁREA 22.285,00 m²_(matrícula)

**ESTRADA KISAKI
JARDIM DOS EUCALIPTOS**

SUZANO, SP



VENDA

ÁREA
22.285,00 m²
(matrícula)
ESTRADA KISAKI
JARDIM DOS EUCALIPTOS
SUZANO, SP

SÍTIO LAZER COMPLETO

**(CASA SEDE E CASEIRO, AMPLA ÁREA DE LAZER, VIVEIROS
PARA PESCA, CHURRASQUEIRAS E POMAR)**

ANO 2025
VERSÃO 2

R
ROBERTO
SAITO

ARQUITETURA

&
NEGÓCIOS
IMOBILIÁRIOS

INDUSTRIAL
COMERCIAL
CORPORATIVO
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

IMPLANTAÇÃO



Imagem 1

CASA SEDE

- VISTA AVARANDADA
- SALA ESTAR
- SALA DE LAREIRA NO MEZANINO
- COZINHA PRINCIPAL
- COZINHA DE APOIO COM CHURRASQUEIRA E FORNO A LENHA
- SALA JANTAR
- 1 SUÍTE MASTER
- 3 DORMITÓRIOS
- AMPLOS SANITÁRIOS
- SALÃO JOGOS
- GARAGEM COBERTA



Imagem 2

SALA DE ESTAR E MEZANINO COM LAREIRA



ROBERTO
SAITO



Imagem 3

FOLHA
4/15

COZINHA DE APOIO



COZINHA PRINCIPAL



SALA DE JANTAR



Imagem 4

SALÃO DE JOGOS

IMAGENS



Imagem 5

FOLHA
6/15

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte desta Apresentação Comercial pode ser reproduzida ou armazenada em um sistema de recuperação ou transmitido em qualquer forma ou meio eletrônico, mecânico, fotocópia, gravação ou de outro modo, sem permissão por escrito do autor, exceto para uso exclusivo ao destinatário devidamente encaminhado pelo representante comercial. Caderno composto por 15 páginas.

SUÍTE MASTER E DORMITÓRIOS

IMAGENS

ROBERTO
SAITO



Imagem 6

FOLHA
7/15

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte desta Apresentação Comercial pode ser reproduzida ou armazenada em um sistema de recuperação ou transmitido em qualquer forma ou meio eletrônico, mecânico, fotocópia, gravação ou de outro modo, sem permissão por escrito do autor, exceto para uso exclusivo ao destinatário devidamente encaminhado pelo representante comercial. Caderno composto por 15 páginas.

**Imagem 7**

CHURRASQUEIRA EXTERNA

IMAGENS

R
ROBERTO
SAITO



Imagem 8

FOLHA
9/15

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte desta Apresentação Comercial pode ser reproduzida ou armazenada em um sistema de recuperação ou transmitido em qualquer forma ou meio eletrônico, mecânico, fotocópia, gravação ou de outro modo, sem permissão por escrito do autor, exceto para uso exclusivo ao destinatário devidamente encaminhado pelo representante comercial. Caderno composto por 15 páginas.

TANQUE DE PESCA

IMAGENS

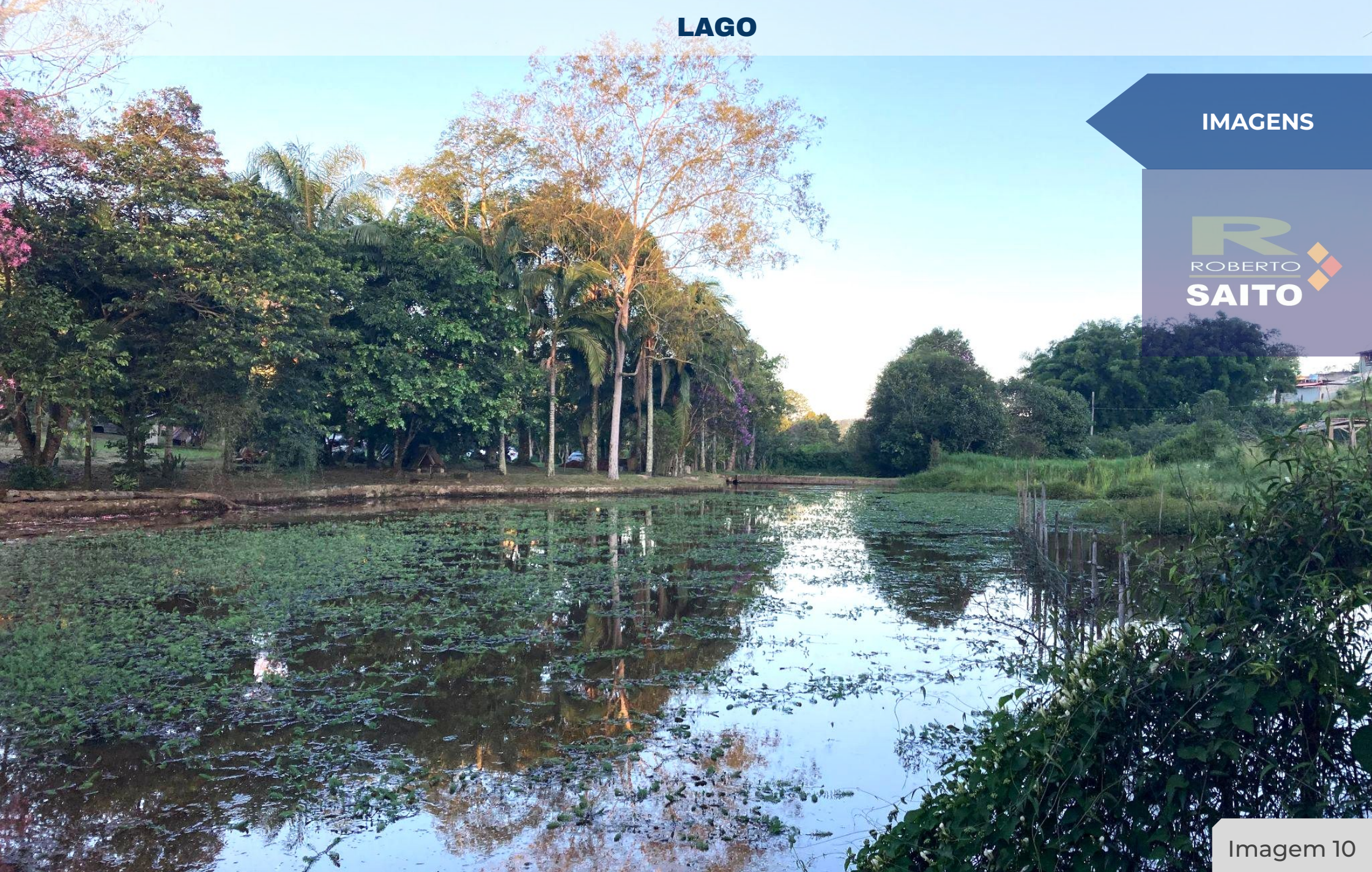
ROBERTO
SAITO



Imagem 9

FOLHA
10/15

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte desta Apresentação Comercial pode ser reproduzida ou armazenada em um sistema de recuperação ou transmitido em qualquer forma ou meio eletrônico, mecânico, fotocópia, gravação ou de outro modo, sem permissão por escrito do autor, exceto para uso exclusivo ao destinatário devidamente encaminhado pelo representante comercial. Caderno composto por 15 páginas.



VIVEIRO COM BARRAGEM NO LAGO



PORTÃO DE ACESSO



IMAGENS

ROBERTO
SAITO

Imagem 11

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte desta Apresentação Comercial pode ser reproduzida ou armazenada em um sistema de recuperação ou transmitido em qualquer forma ou meio eletrônico, mecânico, fotocópia, gravação ou de outro modo, sem permissão por escrito do autor, exceto para uso exclusivo ao destinatário devidamente encaminhado pelo representante comercial. Caderno composto por 15 páginas.

FOLHA
12/15

PASTO PARA ANIMAIS



CASA NA ÁRVORE



IMAGENS

**ROBERTO
SAITO**

RESIDÊNCIA PARA CASEIRO



QUIOSQUE



Imagem 12

**FOLHA
13/15**

Localizado em SUZANO, região de Palmeiras, este Sítio possui uma Estrutura formada, contemplando CASA SEDE, CHURRASQUEIRA, POMARES em plena produção, 02 LAGOS, CASA DE CASEIRO, GRAMADOS, PASTAGEM e ÁREA DE PRESERVAÇÃO. Com um entorno formado por vários sítios, Possui uma característica propícia para quem procura contato com a natureza e com uma estrutura completa. Em um região com fácil acesso, o sítio situa-se na Estrada Kisaki - Jardim dos Eucaliptos - Suzano - SP. ,Com área de 22.285,00m² (Matrícula). Zona Rural - em Área de Proteção e Recuperação dos Mananciais (ZPRM), conforme Legislação.



Imagem 13

Representante comercial com Exclusividade



**ROBERTO
SAITO**

ARQUITETURA
&
NEGÓCIOS
IMOBILIÁRIOS

INDUSTRIAL
COMERCIAL
CORPORATIVO
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

(11) 91090-0202
comercial@rsaito.com.br
www.rsaito.com.br

**Consultoria e Comercialização Especializada
em Áreas e Empreendimentos
Industriais e Corporativos**

Havendo interesse, poderemos viabilizar dentro das Atividades da Arquitetura e Atividades Imobiliárias, Estudo de Implantação e Viabilidade Técnica para os empreendimentos, busca técnica, além de dar suporte e consultoria envolvendo Direito Imobiliário, Consultoria Ambiental, Projetos e Estudos Técnicos, Administração de Locações (galpões, imóveis corporativos, industriais).