

**VENDA**

# CHÁCARA

**Área terreno 4.500,00m<sup>2</sup>**

**Estrutura Montada 500,00m<sup>2</sup>**

**Suzano- SP**



ARQUITETURA



NEGÓCIOS  
IMOBILIÁRIOS

INDUSTRIAL  
COMERCIAL  
CORPORATIVO  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS



(11) 91090-0202



comercial@rsaito.com.br

www.rsaito.com.br

## O IMÓVEL

Situada na Rua das Nogueiras nº15, Recreio Santa Rita, Clube de Campo de Suzano, Macrozona de Proteção e Recuperação ao Manancial.

Possui uma área de 4.500,00m<sup>2</sup>, tendo aproximadamente 500,00m<sup>2</sup> de benfeitorias edificadas. Ainda conta com piscina, quadra de tênis, casa sede, salão refeitório e casa caseiro.

A Região possui um grande potencial de expansão, considerando principalmente as condições da vinda do Rodoanel e Ferroanel e pela facilidade com outros acessos (Rodovia Anchieta, Trabalhadores, Presidente Dutra etc.)



Imagem 1



Imagem 2

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte desta Apresentação Comercial pode ser reproduzida ou armazenada em um sistema de recuperação ou transmitido em qualquer forma ou meio eletrônico, mecânico, fotocópia, gravação ou de outro modo, sem permissão por escrito do autor, exceto para uso exclusivo ao destinatário devidamente encaminhado pelo representante comercial. Caderno composto por 6 páginas



Imagem 3



Imagem 4

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte desta Apresentação Comercial pode ser reproduzida ou armazenada em um sistema de recuperação ou transmitido em qualquer forma ou meio eletrônico, mecânico, fotocópia, gravação ou de outro modo, sem permissão por escrito do autor, exceto para uso exclusivo ao destinatário devidamente encaminhado pelo representante comercial. Caderno composto por 6 páginas

# Representante comercial

**R**  
ROBERTO  
**SAITO**

ARQUITETURA  
&  
NEGÓCIOS  
IMOBILIÁRIOS

INDUSTRIAL  
COMERCIAL  
CORPORATIVO  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

(11) 91090-0202  
comercial@rsaito.com.br  
www.rsaito.com.br

## Consultoria e Comercialização Áreas e Empreendimentos Industriais e Corporativos

Havendo interesse, poderemos viabilizar dentro das Atividades da Arquitetura e Atividades Imobiliárias, Estudo de Implantação e Viabilidade Técnica para os empreendimentos, busca técnica, além de dar suporte e consultoria envolvendo Direito Imobiliário, Consultoria Ambiental, Projetos e Estudos Técnicos, Administração de Locações (galpões, imóveis corporativos, industriais).